

WYKAZ NR I/2017
NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA
PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

L.p.	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg katastru	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Forma zbycia	Uwagi
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	KW GD1W/00105503/9	działka nr 2/1 obręb 6, Miasto Wejherowo	1 680 m ²	działka stanowi wąski pas gruntu wzdłuż torów kolejowych; teren działki jest płaski, niezabudowany, wyłożony płytami betonowymi, oświetlony, monitorowany, ogrodzony wspólnie z działkami nr 16/6, 16/5 i 16/4, które stanowią własność wnioskodawcy; dostęp do nieruchomości odbywa się przez przylegającą do niej działkę 16/6, na której zlokalizowane są obiekty wnioskodawcy	zgodnie z ustaleniami miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Wejherowa, zatwierdzonego Uchwałą nr IIIk/XXXV/379/2001 Rady Miasta Wejherowa z dnia 18.12.2001 r. działka 2/1 zlokalizowana jest w obszarze jednostki T1 – T1. 1. Ustala się zakaz rozbudowy lub lokalizacji nowych obiektów związanych z działalnością gospodarczą, produkcyjną lub usługową o szkodliwym oddziaływaniu na środowisko, o ile w wyniku rozbudowy i lokalizacji nowych obiektów nie nastąpi znaczne ograniczenie lub likwidacja szkodliwego oddziaływania. T1. 2. Ustala się zakaz utrwalania obiektów i funkcji związanych z działalnością gospodarczą i produkcyjną lub usługową o szkodliwym oddziaływaniu na środowisko. T1. 3. Ustala się zakaz lokalizacji funkcji mieszkalnych w strefie 100 m od linii rozgraniczającej drogi nr 6. Wyjątek stanowić może zabudowa mieszkalna jako towarzysząca innym funkcjom. T1. 4. Ustala się zakaz lokalizacji zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej o charakterze zabudowy szeregowej oraz zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. T1. 5. Dopuszcza się lokalizację zabudowy mieszkaniowej, jednorodzinnej jako dopełnienie istniejących terenów mieszkaniowych oraz w ich sąsiedztwie	143 100,00 zł	sprzedaż nieruchomości gruntowej w trybie bezprzetargowym na rzecz użytkownika wieczystego	zgoda Wojewody Pomorskiego na sprzedaż nieruchomości (Zarządzenie nr 270/2016 Wojewody Pomorskiego z dnia 29.12.2016 r.)

Wykaz zakończono na poz. 1

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń od dnia 12.01.2017 r. do dnia 02.02.2017 r.

Sporządziła: Justyna Kurpyt

Z. up. Starosty
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Magdalena Lorek